

Pôle Orly-Rungis

Ablon-sur-Seine, Chevilly-Larue, Choisy-le-Roi, Orly, Rungis, Thiais, Villeneuve-le-Roi



Orly-Rungis : deuxième pôle d'emplois d'Ile-de-France

Situé à 7 km de Paris, Orly-Rungis forme un pôle de développement incontournable en Ile-de-France. Il est desservi par un réseau autoroutier exceptionnel (A6, A10 et A86) et des transports en commun en plein essor (tramway Villejuif - Juvisy-sur-Orge). Près de 23 millions de passagers transitent chaque année par Orly, deuxième aéroport national et dixième européen. Fort de cette localisation, le pôle Orly-Rungis s'impose comme pôle de dimension régionale, notamment dans les domaines aéroportuaire, agroalimentaire (MIN de Rungis, premier marché de gros en produits frais au monde), de production (maintenance aéronautique),

logistique et tertiaire. La diversité des activités est le principal atout du tissu économique du territoire.

Le territoire dispose d'opportunités foncières et immobilières uniques au sein de l'agglomération parisienne. Le dynamisme des acteurs publics et privés permet de mobiliser ce potentiel à court et moyen terme : parc d'affaires SILIC, Cœur d'Orly, SENIA, franges de la RN7 à Chevilly-Larue, sites des bords de Seine (quartier du Port ou Le Lugo à Choisy-le-Roi, site de la Carelle à Villeneuve-le-Roi).

Le desserrement des activités tertiaires est favorable au développement des

activités, d'autant que les conditions financières y sont très attractives et compétitives par rapport à la petite couronne où les opportunités se raréfient. La demande est également forte pour les locaux d'activités.

Avec 55000 actifs et 63000 salariés, l'accessibilité à l'emploi local constitue l'une des priorités des collectivités territoriales et de leurs partenaires. Pour les entreprises qui s'y implantent, il s'agit de trouver les compétences et services nécessaires à leur croissance. •



Créé en 2004, le Syndicat intercommunal d'études du pôle Orly-Rungis (SIEPOR) constitue la première étape d'un projet commun qui vise à conforter l'attractivité des équipements et des zones d'emploi du territoire. Cette coopération doit permettre de développer les solidarités qui en découlent pour les populations concernées en matière de transports, d'environnement, d'habitat et d'emploi.

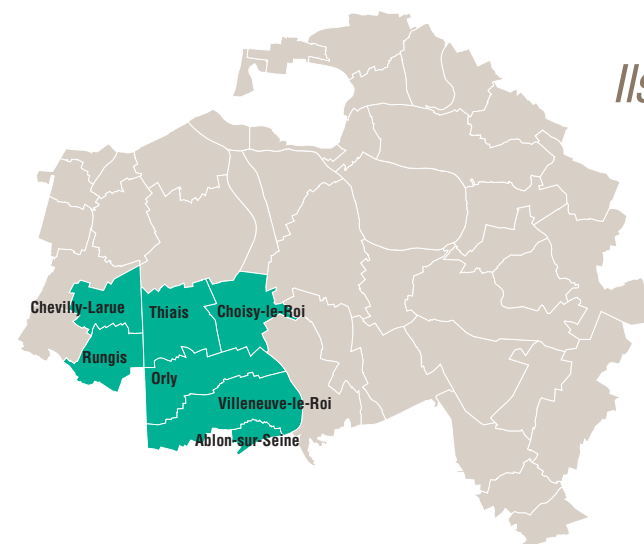
Le projet économique qui fédère les sept villes du territoire propose de favoriser le maintien des activités de production, accompagner la tertiarisation de l'immobilier, orienter le développement de la filière logistique et donner au projet de développement une perspective de haute qualité environnementale et urbaine.

Christian Hervy
Président du SIEPOR, maire de Chevilly-Larue

Focus

La liaison tramway entre Villejuif-Louis Aragon et Juvisy-sur-Orge est un projet d'envergure dont l'objectif est d'améliorer les déplacements dans les départements du Val-de-Marne et de l'Essonne, ainsi que les relations avec Paris. Elle offre une véritable alternative à la voiture. Le tramway desservira, dès 2012, les principales zones d'activités situées le long de la RN7, l'aéroport d'Orly, et sera connecté au Trans Val-de-Marne et au RER C.

Le Tramway c'est : 11 km de réseau, 18 stations, 1 tram toutes les 5 minutes, 36 000 voyageurs attendus par jour. •



Ils ont choisi le pôle Orly-Rungis

Abbott, Air France, Corsair, Danone, Ikéa, Lactalis, L'Oréal, Lu France, Olympus, Renault, Ricoh, Sélecta, Système U, Vinci...

Chiffres clés

- > 3 239 hectares
- > 130 000 habitants
- > 63 000 emplois
- > 4 000 entreprises
- > 550 000 m² de bureaux
- > Offre de bureaux à 10 ans de 890 000 m²

Aéroport d'Orly



SIEPOR

Créé début 2004 par sept communes (Ablon-sur-Seine, Chevilly-Larue, Choisy-le-Roi, Orly, Rungis, Thiais, Villeneuve-le-Roi), le SIEPOR (Syndicat intercommunal d'études du pôle Orly-Rungis) a un objectif de valorisation territoriale.

Contact

Syndicat intercommunal d'études du pôle Orly-Rungis
88, avenue du général de Gaulle
94669 Chevilly-Larue cedex
Tél. : 01 45 60 18 02
Fax : 01 49 78 01 36

Christian Hervy, président

Isabelle Lepercq, chargée de mission
Tél. : 01 45 60 18 02
ilepercq@ville-chevilly-larue.fr