

Plateau Briard

Mandres-les-Roses, Marolles-en-Brie, Périgny-sur-Yerres, Santeny, Villecresnes



Chiffres clés

- > 3 200 hectares
- > 26 000 habitants
- > 5 338 emplois
- > 880 entreprises

Site du Bois d'Auteuil, Villecresnes



La Communauté de communes du Plateau Briard

Communauté de communes du Plateau Briard, donnez de l'air à vos projets !

Situé au sud-est de Paris, le Plateau Briard est à la frontière entre l'Essonne et le Val-de-Marne. Cette situation stratégique lui permet d'assurer la liaison entre la petite et la grande couronne parisienne.

Le territoire bénéficie d'un réseau structuré de transports. Il est traversé par un axe majeur de communication : la RN 19 Paris/Provins. Il est également bordé par la Francilienne et l'A 86, qui constituent de véritables atouts éco-

nomiques dans le développement des entreprises. Sa proximité avec les RER A et D et les aéroports d'Orly et de Roissy lui assure une situation privilégiée en Ile-de-France.

Le Plateau Briard offre un cadre de vie de qualité dans le Val-de-Marne à seulement 30 kilomètres de Paris. Les espaces boisés, dont la forêt domaniale de Notre-Dame, occupent environ un quart du territoire. La Communauté de communes a par ailleurs su préserver

une activité agricole importante faisant du territoire, un espace rural habité par des urbains.

De nombreuses disponibilités foncières, à un coût très attractif par rapport à la petite couronne permettent d'accueillir les entreprises de toutes tailles sur le territoire. Aujourd'hui, ce sont près de 30 hectares qui sont disponibles à court terme. •

Focus

Dans le cadre de sa compétence développement économique, le Plateau Briard œuvre en faveur de la requalification des sites industriels. La Communauté de communes s'est ainsi vue confier le dossier du Bois d'Auteuil, un ancien site de distribution national appartenant à La Poste et aux multiples enjeux.

Des études ont mis en évidence un périmètre d'action permettant le développement d'une activité économique et le maintien d'une offre sportive et de loisirs valorisante.

Les trois grandes perspectives qui se dégagent quant à la redynamisation de cette zone sont :

- le développement sur environ huit hectares d'activités économiques ;
- la reprise en main, à moyen terme, par les collectivités territoriales des équipements sportifs situés à l'est de la zone (tennis, piscine) ;
- la création d'une zone d'habitat sur quatre hectares. •

La communauté de communes a été créée en décembre 2002, elle est composée de six communes à la jonction entre la petite et la grande couronne parisienne : Mandres-les-Roses, Marolles-en-Brie, Périgny-sur-Yerres, Santeny, Villecresnes et Varenne-Jarcy (Essonne). Cette communauté s'est fixée comme objectif le développement équilibré et durable du territoire.

Contact



Communauté de communes du Plateau Briard
Place Charles de Gaulle
94440 Marolles-en-Brie
Tél. : 01 45 10 38 36
Fax : 01 43 86 56 35
contact@cc-plateau-briard.org

Jean-Claude Gazeau, président
Daniel Wappler, vice-président

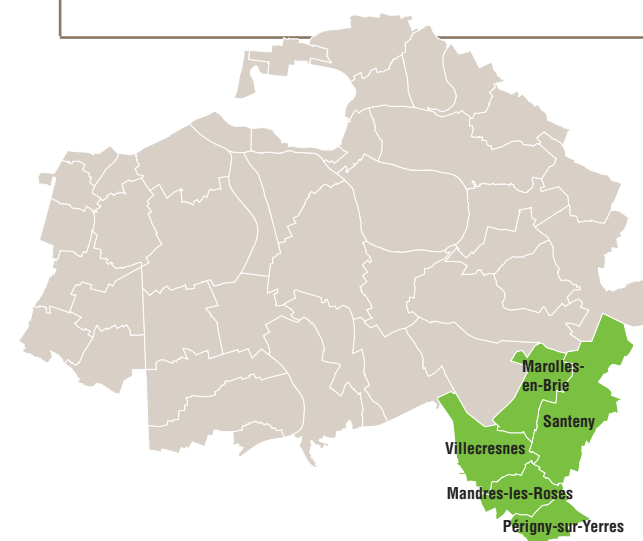
Myriam Laguioni, responsable du développement économique
Tél. : 01 45 10 38 36
mlaguioni@cc-plateau-briard.org

www.plateaubriard.fr



La Communauté de communes du Plateau Briard rentre aujourd'hui dans une phase active de son développement. Un développement équilibré, maître mot de notre territoire, car nécessaire pour répondre aux exigences nouvelles de notre époque. En effet, les acteurs économiques au sens large ont intégré une donnée nouvelle dans leurs projets professionnels : ne pas sacrifier l'essentiel, le temps de vivre. C'est pourquoi, le Plateau Briard fonde son développement sur le respect de cette injonction moderne. Ainsi, les 30 hectares d'activités, qui constituent son potentiel économique, seront aménagés en complément d'un habitat de qualité, d'une amélioration des infrastructures de transports, et d'un respect intransigeant de l'environnement exceptionnel qui qualifie si justement ce territoire. Vous pourrez ainsi donner de l'air à vos projets !

Jean Claude Gazeau
Président de la Communauté de communes du Plateau Briard, conseiller municipal de Mandres-les-Roses



Ils ont choisi le Plateau Briard

Domaine des Gondoles, Inter Service Pompe, Souriau, Multiroir, TD com...